

化学物質を使わない天然素材の住宅。

## 住む人の健康に、 とことんこだわる家造りは、 地球環境とつながっている。



### 顧客の声から始まった無添加住宅

当社が建築した分譲マンションや賃貸マンションの入居者の中にシックハウス症候群やアトピーの人がいるという話を聞いて、これは見過ごせない、住環境と健康をテーマにした商品を作る動きが始まりました。そんな時に(株)無添加住宅を紹介されました。ゼネコンとして60年近い歴史を持つ栗本建設工業(株)ですが戸建住宅の経験はありませんでした。しかし、お客様に安心していただけるものを提供すべきだという思いと、(株)無添加住宅の天然素材にこだわる住宅への考え方が一致したので、2002年、無添加住宅の正規代理店となることを決めました。

### 発想の転換を求められた スタートの時期

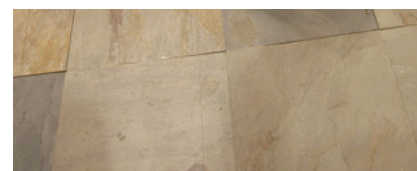
無添加住宅でまず驚いたのが屋根の石、そして漆喰の白壁でした。石は重いイメージがありますが、計測すると日本瓦よりも軽かったですね。漆喰は耐火性、耐久性に優れ、メンテナンスも簡単です。しかしコスト面でクロスが優勢であることを考えると、漆喰を現代の家に使う発想が驚きでした。素材への知識はあるものの、実際にどう使っていくのか、すべてを一から始めると言っても過言ではありませんでした。そして何よりもゼネコンの実績にこだわらず何事にも挑戦する必要がある、社員一人一人に意識改革が求められたスタートでした。

### お客様の希望が標準仕様の家

私たちは常々、住宅を建てる仕事はサービス業であると言っています。化学物質過敏症の方は通常のハウスメーカーの家には住めません。数で言えば少ないですが、私たちの家造りはその方たちを基準にしています。ところで、無添加住宅は無垢材を使うため気温の変化に応じて伸縮します。健康な方の中には、無添加



内装にも漆喰塗り。日本の伝統的な素材ですが、明るい白はヨーロッパ風のタイルとの相性もぴったりです。



屋根材に使う天然石を床に。さまざまな表情が楽しめます。



建具や床材は無垢の木材。接着剤は米のりやかわ、防腐剤に柿渋というように口に入れても安全な天然素材だけを使用しています。



漆喰塗り仕上げに一部鎮石とジュラシックウッドストーンを配した外壁。粘板岩を使った石葺きのカラフルな屋根。天然素材の持つ温もりのある外観です。

素材を理解しながら、メンテナンスやコストの問題で部分的に無添加素材以外を希望される方もいらっしゃいます。お客様に対してできること、できないことを提示するのではなく、お客様との会話を通して、お客様に喜んで満足していただける方法を考えることが私たちの役目だと考えています。

### 地球環境のために 100年保つ家を作る

日本の住宅は今まで、30〜40年が建て替え時と言われてきました。しかし資源や廃棄物、消費エネルギー等の地球環境的側面を考えると、100年は保つ家を造らなければならないと思います。法隆寺のような歴史的建造物が1000年以上保っているのは特別なことですが、一般的な木材を使っても丁寧に仕事をすれば十分100年保つ家は造れると思います。石や漆喰も数百年耐える素材ですから。お客様にとって家は一生の大きな買い物です。長く大切に住んでいただけるような丈夫な家を造ろうと取り組んでいます。

### 広がる無添加住宅の可能性

今後の住宅需要はリフォームの占める割合が増えると言われています。私たちが建てた家はもちろん100年保つ家を目指しているのですが、メンテナンスやリフォームのしやすさを念頭に入れていきます。無添加住宅ユーザー以外にもリフォームによってもっと健康に住まえる家となることを提案したいですね。また、無添加素材で病院や診療所も手がけ始めていて、これは鉄筋造りのノウハウが生かせる分野だと期待しています。「健康」から出発した無添加住宅ですが、石屋根や漆喰の白壁のヨーロッパ風のデザインを気に入って下さる方が非常に多かったことやライフスタイルの数だけお客様のご要望があることなど、驚きと発見の連続でした。お客様の声をもっと取り入れて取り組みを広げていきたいです。

ぜひモデルハウス、ショールームにお越しください。無添加住宅について、さらに詳しくご説明いたします。無添加住宅の素材や雰囲気を肌で感じていただけます。

### ABC千里万博公園 無添加住宅モデルハウス

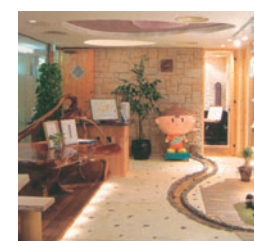
大阪府吹田市千里万博公園1-7  
「ABCハウジング千里住宅公園」内  
TEL.0120-05-6101 FAX.06-6816-6150  
営業時間 10:00~18:00  
年中無休 (年末年始は休み)  
<http://www.kurimoto-ci.co.jp/tokusen/mutenka/Model/senrimodel.htm>



無垢材を使った自然な空間を肌で感じていただけます。

### 栗本建設工業本社 無添加ギャラリー

大阪市西区南堀江1丁目11-1  
(栗建ビル8階)  
TEL.06-6531-7607 FAX.06-6531-2798  
営業時間 10:00~17:00  
年中無休 (年末年始は休み)  
<http://www.kurimoto-ci.co.jp/tokusen/mutenka/Model/OSAKAGallery.htm>



ギャラリーでは炭化コルクや漆喰壁など、素材に直接触れていただけます。