



平成 20 年 3 月 26 日

会 社 名 株式会社 栗本鐵工所
コード番号 5602 (東証・大証第一部)
代 表 者 代表取締役社長 福井 秀明
問 合 せ 先 執行役員 財務部長 小島 眞也
TEL (06)6538-7724

固定資産譲渡に関するお知らせ

当社は、平成20年3月26日開催の臨時取締役会において、固定資産の譲渡の決議をいたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

—記—

1. 譲渡の理由

資産効率および財務体質の向上を図るため

2. 譲渡資産の内容

単位：百万円

資産の内容及び所在地	帳簿価額	譲渡価額	現 況
土地及び建物 東京都中野区中野 6丁目22-1	108	242	社 宅

3. 譲渡先の概要

商 号	株式会社 ハウジング建人
所 在 地	東京都武蔵野市吉祥寺本町3丁目10番1号
代 表 者	相澤 宏紀
資 本 金	5,000万円 (平成19年3月31日現在)
大 株 主	相澤宏紀 80%、(株)マイベストホーム 20% (平成19年3月31日現在)
主な事業内容	不動産の分譲・賃貸
当社との関係	なし

4. 譲渡の日程

契約締結日 平成20年3月26日

物件引渡 平成20年7月31日迄 (居住者転居完了次第)

5. 業績に与える影響

物件の引渡は平成20年7月の予定であります。従いまして、当期の業績への影響はありませんが、来期において約1億円程度の特別利益を計上する予定であります。

以 上